

A.S.C.L.V. AZIENDA SOCIALE CENTRO LARIO E VALLI

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIA LUSARDI 26 22017 MENAGGIO (CO)
Codice Fiscale	02945720130
Numero Rea	CO 287348
P.I.	02945720130
Capitale Sociale Euro	100.000 i.v.
Forma giuridica	SPA, AZ.SPEC. E CONS. DL 18.8.2000
Settore di attività prevalente (ATECO)	881000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	267.761	294.258
II - Immobilizzazioni materiali	71.039	88.501
III - Immobilizzazioni finanziarie	652	652
Totale immobilizzazioni (B)	339.452	383.411
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	514.431	617.584
Totale crediti	514.431	617.584
IV - Disponibilità liquide	302.537	235.344
Totale attivo circolante (C)	816.968	852.928
D) Ratei e risconti	9.043	9.661
Totale attivo	1.165.463	1.246.000
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	100.000	100.000
VI - Altre riserve	2.905	2.786
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2	122
Totale patrimonio netto	102.907	102.908
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	291.532	302.878
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	508.551	487.342
Totale debiti	508.551	487.342
E) Ratei e risconti	262.473	352.872
Totale passivo	1.165.463	1.246.000

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.895.999	2.797.905
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	43.466	43.466
altri	22.358	14.758
Totale altri ricavi e proventi	65.824	58.224
Totale valore della produzione	2.961.823	2.856.129
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	98.199	95.109
7) per servizi	1.536.614	1.337.442
8) per godimento di beni di terzi	6.225	19.428
9) per il personale		
a) salari e stipendi	872.903	926.160
b) oneri sociali	228.524	241.930
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	94.845	110.971
c) trattamento di fine rapporto	74.064	69.484
e) altri costi	20.781	41.487
Totale costi per il personale	1.196.272	1.279.061
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	68.782	58.419
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	31.461	22.709
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	37.321	35.710
Totale ammortamenti e svalutazioni	68.782	58.419
14) oneri diversi di gestione	42.704	46.028
Totale costi della produzione	2.948.796	2.835.487
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	13.027	20.642
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	246	254
Totale proventi diversi dai precedenti	246	254
Totale altri proventi finanziari	246	254
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.500	1.883
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.500	1.883
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1.254)	(1.629)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	11.773	19.013
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	11.771	18.891
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	11.771	18.891
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2	122

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Il bilancio d'esercizio costituito da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, è stato redatto nel rispetto degli artt. 2423 e seguenti del codice civile e con l'applicazione dei principi contabili generalmente utilizzati. I principi adottati permettono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale dell'Azienda e del risultato d'esercizio. La presente Nota integrativa è stata redatta in forma abbreviata avvalendosi delle disposizioni dell'articolo 2435bis del codice civile e nel rispetto dei vincoli imposti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. Non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori di cui agli articoli 2424 e 2425 del codice civile. Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli art. 2423 c. 4 e art. 2423bis c. 2 del codice civile.

I valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

Il contenuto della presente Nota integrativa è formulato applicando tutte le semplificazioni previste dall'art. 2435-bis c. 5 C.C.. Sono pertanto fornite solo le informazioni richieste dai seguenti numeri dell'art. 2427 c. 1 C.C.:

- 1) criteri di valutazione;
- 2) movimenti delle immobilizzazioni;
- 6) ammontare dei debiti di durata residua superiore a 5 anni e dei debiti assistiti da garanzie sociali (senza indicazione della ripartizione per area geografica);
- 8) oneri finanziari capitalizzati;
- 9) impegni, garanzie e passività potenziali;
- 13) elementi di ricavo e di costo di entità o incidenza eccezionali;
- 15) numero medio dei dipendenti, omettendo la ripartizione per categoria;
- 16) compensi, anticipazioni, crediti concessi ad amministratori e sindaci;
- 22-bis) operazioni con parti correlate, limitatamente, a norma dell'art. 2435-bis c. 1 n.6, a quelle realizzate direttamente o indirettamente con i maggiori soci/azionisti, con i membri degli organi di amministrazione e controllo, nonché con le imprese in cui la società stessa detiene una partecipazione;
- 22-ter) accordi fuori bilancio, omettendo le indicazioni riguardanti gli effetti patrimoniali, finanziari ed economici;
- 22-quater) fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio;
- 22-sexies) nome e sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa controllata, omettendo l'indicazione del luogo ove è disponibile la copia del bilancio consolidato;

nonché quelle previste dall'art. 2427-bis c. 1 n. 1 relativo al fair value degli strumenti finanziari derivati. La Nota integrativa contiene, infine, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

La società presenta il rendiconto finanziario in quanto non si è avvalsa dell'esonero di cui all'art. 2435-bis c. 2 ultimo capoverso C.C.. inoltre si è usufruito della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dall'art. 2435-bis C.C. c. 7, in quanto sono riportate in Nota integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428 C.C..

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

I principi seguiti nella redazione del bilancio sono quelli previsti dalla Legge all'art. 2423bis del codice civile. Tutte le poste indicate corrispondono infatti ai valori desunti dalla contabilità e inoltre, l'esposizione delle voci di bilancio segue lo schema indicato agli art. 2424 e 2425 del codice civile, rispettivamente per lo stato patrimoniale e per il conto economico. Le voci di bilancio interessate alla problematica delle valutazioni sono quelle elencate nell'art. 2426 del codice civile, salvo la deroga di cui all'articolo 2435 bis c.c. comma 7 bis, e le norme del codice civile modificate dal decreto legislativo 139/2015.

Immobilizzazioni immateriali

Sono costituite dalle spese per la ristrutturazione della sede operativa della quale l'azienda ha il godimento gratuito ventennale in cambio dell'impegno a realizzare le opere di ristrutturazione dell'azienda stessa.

Trattandosi di un contratto ventennale, le spese sono ammortizzate con l'aliquota del 5%. Queste spese, insieme alle spese di allestimento della sede, sono state parzialmente finanziate da contributi in conto impianti iscritti tra i risconti passivi che sono ammortizzati utilizzando l'aliquota media di ammortamento pari al 7%.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto al lordo e al netto di ammortamenti e svalutazioni. Si segnala in particolare che, in seguito agli accordi presi con il Comune di Menaggio in sede di costituzione, l'Azienda ha iscritto nel proprio libro dei beni ammortizzabili una serie di cespiti trasferiti dal Comune. Le altre immobilizzazioni acquistate dall'Azienda sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economiche -tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni. Le immobilizzazioni materiali inserite nella nuova sede sociale e del CDD sono state ammortizzate e, in quanto finanziate con contributi in conto impianti da parte di enti pubblici e para pubblici, è stato ammortizzata la corrispondente quota dei contributi in conto impianti iscritti tra i risconti passivi utilizzando l'aliquota media di ammortamento.

Partecipazioni

L'Azienda non detiene partecipazioni.

Crediti

Sono esposti al loro presunto valore di realizzo. Sono relativi a ricavi già maturati ma non ancora incassati.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. I risconti passivi comprendono i contributi in conto impianti assegnati all'azienda per la ristrutturazione e l'approntamento della sede operativa e la quota parte degli stanziamenti delle leggi di settore e dell'eccedenza del contributo di solidarietà conferito dai comuni rispetto alla copertura dei costi sociali da destinarsi alla spesa nei successivi esercizi. Tra i risconti passivi sono comprese anche le quote di

contributi regionali e di altri enti ad utilizzo pluriennale: la quota di competenza è stabilita come da leggi di settore.

Debiti per trattamento di fine rapporto

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti.

Imposte sul reddito

Sono state calcolate imposte sul reddito in base al principio della competenza economica secondo le regole stabilite dal TUIR.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi per le prestazioni e i contributi in conto esercizio sono stati valutati in base al criterio della competenza economica, avendo riguardo ai contratti in essere con gli utenti, con i comuni e con gli altri enti, come ulteriormente specificato nel seguito della presente nota integrativa.

Crediti di conversione poste in valuta

L'Azienda non avendo rapporti con l'estero, non espone in bilancio valori rivenienti dalla conversione di crediti/debiti espressi in moneta non di conto.

Riduzione di valore delle immobilizzazioni

Si evidenzia che nel rispetto del nuovo punto 3-bis dell'art. 2427 c.c., non sono state effettuate rettifiche al valore dell'avviamento.

In ossequio alle nuove disposizioni di cui all'art. 2427, comma 1, n. 3bis c.c. si segnala che anche per le altre immobilizzazioni immateriali non sussistono i presupposti per la svalutazione. Si evidenzia che in applicazione dell'articolo 2435 bis comma 7 bis del codice civile, la società non ha pretese del costo ammortizzato per la valutazione dei crediti e debiti.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Le immobilizzazioni hanno avuto la seguente movimentazione:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	454.173	320.059	652	774.884
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	159.915	231.558		391.473
Valore di bilancio	294.258	88.501	652	383.411
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	4.964	19.859	-	24.823
Ammortamento dell'esercizio	31.461	37.321		68.782
Totale variazioni	(26.497)	(17.462)	-	(43.959)
Valore di fine esercizio				
Costo	459.137	339.918	652	799.707
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	191.376	268.879		460.255
Valore di bilancio	267.761	71.039	652	339.452

Oneri finanziari capitalizzati

Si forniscono, in conformità con quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile, le informazioni inerenti gli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale: non ci sono oneri finanziari capitalizzati.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

Il patrimonio netto ammonta a euro 102.907 e si mantiene sostanzialmente costante rispetto all'anno precedente: si incrementa di 2 euro, pari all'utile di esercizio e si riduce di 3 euro per arrotondamenti all'unità di euro delle diverse voci di bilancio.

Il D.lgs. 139/2015, a decorrere dal 01/01/2016, ha modificato il trattamento contabile delle azioni proprie. In particolare:

- esse non sono più iscritte nell'Attivo in contropartita della sottoclasse "A.VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio";
- è stata inserita la sottoclasse "A.X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio".

Le azioni proprie acquistate nel corso dell'esercizio in commento sono state iscritte in bilancio al costo d'acquisto a diretta riduzione del patrimonio netto tramite l'iscrizione di una riserva negativa "A.X - Riserva negativa azioni proprie in portafoglio".

Formazione e utilizzazione delle voci del patrimonio netto

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427-bis, comma 1 numero 1 lettera b-quater) del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni della riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi: voce non presente in bilancio.

Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi

Non sono in corso operazioni aventi ad oggetto strumenti derivati con finalità di copertura di flussi, pertanto non è presente nel patrimonio aziendale alcuna Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Debiti

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	508.551	508.551

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile, le informazioni inerenti i debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine: voce non presente in bilancio in quanto non sussiste la fattispecie.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Introduzione

Nella presente sezione della nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 compongono il Conto economico.

Le modifiche legislative apportate dal D.lgs n. 139/2015, hanno riguardato, tra le altre, anche l'eliminazione dallo schema di Conto economico della sezione straordinaria. Ciò ha comportato la ricollocazione degli oneri e proventi straordinari indicati nell'esercizio precedente secondo le previgenti disposizioni civilistiche nelle altre voci di Conto economico ritenute più appropriate, sulla base della tipologia di evento che ha generato il costo o il ricavo.

L'eliminazione della distinzione tra attività ordinaria e attività straordinaria prevista dal D.lgs. n. 139 /2015 ha comportato anche un riesame della distinzione tra attività caratteristica ed accessoria. In linea con l' OIC 12, si è mantenuta tale distinzione, non espressamente prevista dal codice civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

in particolare, nella voce A.1) sono stati iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono stati iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

Valore della produzione

Il valore della produzione è suddiviso nelle voci:

1) Ricavi delle vendite e prestazioni;

5) Altri ricavi e proventi con separata indicazione dei contributi in conto esercizio;

Nella voce 1) sono compresi il totale dei ricavi per le prestazioni di servizio e comprendivo dei crediti per le fatture da emettere per i servizi erogati ma non ancora fatturati, nella voce 5) è stata data separata evidenza delle quote dei risconti passivi utilizzate nell'esercizio.

Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

B) Costi della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	98.199	95.109	3.090
7) per servizi	1.536.614	1.337.442	199.172
8) per godimento di beni di terzi	6.225	19.428	(13.203)
9.a) salari e stipendi	872.903	926.160	(53.257)
9.b) oneri sociali	228.524	241.930	(13.406)
9.c) trattamento di fine rapporto	74.064	69.484	4.580
9.d) trattamento di quiescenza e simili	0	0	0
9.e) altri costi	20.781	41.487	(20.706)
10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	31.461	22.709	8.752
10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	37.321	35.710	1.611
10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide	0	0	0
11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci	0	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0	0

13) altri accantonamenti	0	0	0
14) oneri diversi di gestione	42.704	46.028	(3.324)
Totali	2.948.796	2.835.487	113.309

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso d'esercizio in commento la società non ha rilevato nella voce A.1 del Conto economico, ricavi di entità o di incidenza eccezionali relativi a:

- ad un picco non ripetibile nelle vendite
- alla cessione di un'attività immobilizzata
- ad un'operazione di ristrutturazione aziendale
- ad un'operazione straordinaria (cessione, conferimento di azienda o di rami d'azienda, ecc.).

La crescita del fatturato è quindi dovuta ad un incremento costante ed importante in atto dall'inizio dell'attività.

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha rilevato nella voce B/C del conto economico, operazioni di entità o incidenza eccezionali relative a:

- ad un picco non ripetibile negli acquisti
- alla cessione di un'attività immobilizzata
- ad un'operazione di ristrutturazione aziendale
- ad un'operazione straordinaria (cessione, conferimento di azienda o di rami d'azienda, ecc.)

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Movimentazione delle rettifiche di valore delle attività e passività finanziarie:

D.18) Rivalutazioni			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
a) di partecipazioni	0	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono part.ni	0	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0	0
totali	0	0	0

D.19) Svalutazioni			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
a) di partecipazioni	0	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono part.ni	0	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0	0
totali	0	0	0

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito viene illustrata e commentata la composizione delle imposte correnti:

Imposte correnti			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
IRAP	9.711	18.068	(8.357)
IRES	2.060	823	1.237
Totali	11.771	18.891	(7.120)

In bilancio non sono state stanziare imposte differite nè anticipate.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile, le informazioni inerenti il personale:

Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (art. 2427 c. 1 n. 15 C.C.)

il numero medio dei dipendenti assunti a tempo indeterminato e di 38,61 unità.

La media è stata calcolata considerando le giornate complessivamente lavorate da ciascun dipendente nel corso dell'anno.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile, le informazioni inerenti gli amministratori ed i sindaci:

Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art. 2427 c. 1 n. 16 C.C.)

I compensi spettanti, le anticipazioni e i crediti concessi agli Amministratori e ai Sindaci nel corso dell'esercizio in commento, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, risultano dal seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	3050
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale

Impegni

Gli impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti. La società non ha contratto alcun impegno.

Passività potenziali

Le passività potenziali rappresentano passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro, il cui ammontare non può essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario. Allo stato attuale non risultano conosciute situazioni tali da poter prevedere passività potenziali.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile, le informazioni inerenti le operazioni realizzate con parti correlate:

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12 /2017 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela degli azionisti/soci di minoranza, nè con parti correlate nè con soggetti diversi dalle parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale

Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C.C.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile, le informazioni inerenti la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio:

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.)

Sulla scorta delle indicazioni fornite dal principio contabile OIC 29, si riportano di seguito sinteticamente i fatti di rilievo, diversi da quelli di cui all'art. 2427 c. 1 n. 6-bis C.C., avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Non sono emersi dopo la chiusura dell'esercizio fatti di rilievo.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati (art. 2427-bis c. 1 n. 1 C.C.)

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, nè sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulla società o l'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società non è soggetta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Nel seguente prospetto si forniscono le informazioni richieste dall' art. 2427, comma 1 numero 22 sexies del codice civile: non sussiste la fattispecie.

Azioni proprie e di società controllanti

La Società non possiede, anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, e nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

Informazioni richieste dalla legge in merito a startup e PMI innovative

Non sussiste la fattispecie.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, le informazioni inerenti la destinazione del risultato dell'esercizio / la copertura delle perdite dell'esercizio:

Si propone di accantonare l'utile a riserva.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il presidente del Cda

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Andrea Rancan, iscritto all'albo dei dottori commercialisti di Como al numrto 525a, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Autorizzazione al bollo virtuale : CO aut n 2181/2000/2 del 14.6.2000